



COMUNE DI MOMPERONE

Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. 09

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

del giorno 22/10/2012

Adunanza ordinaria di prima convocazione

OGGETTO: Determinazione aliquote imposta municipale propria per l'anno 2012

L'anno Duemiladodici (2012) Addì Ventidue del Mese di Ottobre alle ore 21,00 nella sala del Consiglio Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto Comunale e dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	DELUCCHI LIVIO	SI	
2	PENACCA CLAUDIO	SI	
3	BASSI VITTORIO	SI	
4	MAINI GIUSEPPE	SI	
5	FERRARI MARIELLA	SI	
6	FRANCHINI ANGELO	SI	
7	ERBECCA PIERA	SI	
8	ROMOALDI GIUSEPPE		SI
9	MARTINELLI GIUSEPPE	SI	
10	SCHIAVI ALESSANDRO	SI	
11	BERGAGLIO GIANLUCA	SI	
12	ROLANDI ROBERTO	SI	
13	ZELASCHI PAOLA		SI
	TOTALI	11	2

Con la partecipazione del Sig. PARODI Dr. Alessandro Segretario Generale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Livio Delucchi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

*PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE*

REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE: FAVOREVOLE

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Alessandro Parodi*

F.to Dr. Alessandro Parodi

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che :

- Il D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, ha istituito la nuova Imposta Municipale Propria (IMU) a decorrere dal 2014, sostituendo nel contempo , per la componente immobiliare , l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovuta in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l'Imposta Comunale sugli Immobili;
- L'art. 13 del D.L. n. 201 del 06 dicembre 2011, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, e come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012 , ha anticipato in forma sperimentale l'Imposta Municipale Propria a decorrere dal 2012;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/2011;

RIHIAMATI in particolare i seguenti commi dell'art. 13 del D.L. 201/2011:

- il comma 6, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i Comuni possono variarla , in aumento o diminuzione, fino a 0,30 punti percentuali;
- il comma 7, fissa l'aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze nella misura dello 0,40 per cento , stabilendo che i Comuni possono variarla , in aumento o diminuzione , fino a 0,2 punti percentuali;
- il comma 8, fissa allo 0,20 per cento l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 , comma 3 bis, del D.L. 557/93, stabilendo che i Comuni possono variarla in diminuzione fino a 0,1 punti percentuali, prevedendo tuttavia l'esenzione per i fabbricati rurali strumentali ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT;
- il comma 10, ove si stabilisce che all'unità immobiliare destinata ad abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011 , compete una detrazione d'imposta pari ad €. 200,00= , fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari. Predetta detrazione è maggiorata dell'importo di €. 50,00= per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale di età non superiore a 26 anni, fino ad un importo massimo di €. 400,00=;
- il comma 11, dispone che è riservata allo Stato il 50% dell'imposta versata dai contribuenti con le aliquote e detrazioni di base , fatta eccezione per l'abitazione principale e relative pertinenze, nonché i fabbricati rurali ad uso strumentale il cui gettito è integralmente riconosciuto ai Comuni;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 in data odierna;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito con modificazioni dalla L. 214/2011 così come modificato dall'art. 9 comma 3 del D.L. 174/2012, il regolamento I.M.U. così come le relative aliquote e detrazioni devono essere approvati entro il 31.10.2012 ed hanno comunque effetto a decorrere dal 1° gennaio dell'anno in cui sono approvati, in deroga alle previsioni dell'art. 172, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 169, della L. 296/2006;

VISTO altresì l'art. 13, comma 12 bis, del D.L. 201/2011, introdotto dall'art. 4 del D.L. 16/2012 il quale stabilisce che con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, da emanare entro il 10 dicembre 2012, lo Stato provvede, sulla base del gettito della prima rata dell'imposta municipale propria nonché dei risultati dell'accatastamento dei fabbricati rurali, alla modifica delle aliquote, delle relative variazioni e delle detrazioni stabilite dal presente articolo per assicurare l'ammontare del gettito complessivo previsto per l'anno 2012;

DATO ATTO CHE :

- presupposto dell'imposta è il possesso di immobili, come definiti dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011;
- a norma dell'art. 7, comma 1, lettera h), del D.Lgs. 504/92, richiamato dall'art. 9, comma 8, del D.Lgs. 23/2011, i terreni agricoli sono esenti dall'imposta nel Comune di Momperone, perché classificato montano e rientrante tra i comuni riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993;
- il base al vigente regolamento comunale in materia di imposta municipale propria è considerata abitazione principale quella posseduta da anziani o disabili ricoverati in modo permanente in istituti, purchè non locata e l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residente nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata (art. 13, comma 10, D.L. 201/2011) ;

CONSIDERATO CHE :

- le risorse assegnate ai Comuni nell'ambito del federalismo fiscale, ed in particolare quelle assegnate al Comune di Momperone, subiscono nell'anno 2012 una riduzione, dovuta ai tagli disposti dall'art. 14 del D.L. 78/2010 e dall'art. 28, comma 7, del D.L. 201/2011 al fondo sperimentale di riequilibrio, previsto dall'art. 2 del D.Lgs. 23/2011;
- per effetto del disposto dell'art. 13, comma 17, del D.L. 201/2011 il Comune subisce un'ulteriore riduzione del fondo sperimentale di riequilibrio per effetto del maggior gettito dell'imposta municipale propria, calcolato alle aliquote di base previste dall'art. 13 del D.L. 201/2011 e secondo le stime operate dal Ministro dell'Economia e delle Finanze, rispetto al gettito dell'ICI;

RITENUTO che pur in presenza di quanto sopra, per non gravare eccessivamente sul bilancio della famiglie già provate dalla situazione economica generale, si può cercare di fronteggiare la predetta riduzione di risorse con analoghe riduzioni di spesa o razionalizzazione della stessa, tali da non pregiudicare la conservazione degli equilibri di bilancio;

RITENUTO pertanto, riguardo le aliquote del tributo :

- di confermare nella misura di legge l'aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011;
- di confermare nella misura di legge l'aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011;
- di confermare nella misura di legge l'aliquota prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, tenuto comunque conto della classificazione montana del Comune;

RITENUTO inoltre di confermare nella misura di legge la detrazione prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria del responsabile del servizio;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1) di fissare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2012, stabilite dall'art. 13 del D.L. 201/2011, come segue:

- confermare nella misura di legge l'aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011;
- confermare nella misura di legge l'aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011;
- confermare nella misura di legge l'aliquota prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, tenuto comunque conto della classificazione montana del Comune.

2) di confermare nella misura di legge la detrazione prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011.

3) di dare quindi atto che le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) da applicare per l'anno 2012, ad invarianza della quota statale, saranno:

TIPOLOGIA ALIQUOTA	DI	ALIQUOTA DI SPETTANZA DELLO STATO	DI	ALIQUOTA DI SPETTANZA DEL COMUNE	DI	ALIQUOTA COMPLESSIVA DAL 01/01/2012
Abitazioni principali e relative pertinenze		-		4,0‰		4,0‰
Aliquota di base		3,8‰		3,8‰		7,6‰
Aree Fabbricabili		3,8‰		3,8‰		7,6‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 557/1993 convertito in Legge n. 133/1994.(esenti in quanto il Comune è classificato montano)		-		-		-
Terreni agricoli (esenti in quanto Ente ricompreso nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993)		-		-		-

4) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termini di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termini di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Delucchi Livio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alessandro Parodi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 23.10.2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alessandro Parodi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134,c.3, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale come prescritto dall'Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m., per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ senza opposizioni.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Alessandro Parodi

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li 23.10.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Alessandro Parodi
